



MĚSTSKÝ ÚŘAD BUČOVICE

Stavební úřad

Váš dopis zn: VITBUCVD_111312
Ze dne:
Číslo jednací: MUB/OSÚ-13282/2025 cha Doporučeně/DS
Spisová zn.: OSÚ-3499/2025-cha
Počet listů/příloh: 3/0

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jolana Charvátová
Telefon/mobil: 517 324 445
E-mail: charvatova@bucovice.cz

Datum: 14.04.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., IČ: 21055050, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, zastoupená na základě plné moci společností ENERGY PROJECT, s.r.o., IČ: 28306627, Vrahovická 4251/18, 796 01 Prostějov 1

(dále jen "stavebník") podala dne 12.12.2024 u zdejšího stavebního úřadu žádost o povolení stavby:

Dobročkovice, stavební úpravy Mekiska

(dále jen "stavba" nebo také "záměr") na pozemcích parc. č. **st. 1** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 3** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 5** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 7/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 11** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 13** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 128** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 129** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 130** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 134** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 135** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 137** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 138** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 139** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 141** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 160** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 164/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **st. 192** (zastavěná plocha a nádvoří), **KN 120** (ostatní plocha – pohřebiště), **KN 126** (zahrada), **KN 2311/1** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2311/2** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2311/3** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2319/1** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **KN 2319/2** (ostatní plocha – jiná plocha) v katastrálním území **Dobročkovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o podané žádosti.

Popis záměru:

- úprava nadzemního vedení NN novým zemním kabelovým vedením od sloupu č. 83 (od RD č. p. 70 po RD č. p. 116) včetně ulice u kostela v k. ú. Dobročkovice. Stávající kabel AYKY 3x185+95 mm² umístěný ve volném terénu před RD č. p. 116 bude odkopán, říznut a konec kabelu směřující z obce k trafostanici 2 VENHUDA č. 320140 bude naspojován novým kabelem NAYY-J 4x240 mm² a bude ukončen v nové rozpojovací pilířové skříni SR532. V přípojkové skříni osazené ve fasádě RD č. p. 116 bude odpojen kabel AYKY 3x185+95 mm², který je ukončen na nadzemním vedení na sloupu č. 90. Nově bude z této skříně vyveden nový kabel NAYY-J 4x240 mm² a bude uložen ve společné trase s druhým naspojovaným kabelem NAYY-J 4x240 mm² končící v rozpojovací skříni SR532. Z této skříně budou vyvedeny tři zemní kabely NN, dva kabely NAYY-J 4x150 mm² jeden kabel NN NAYY-J

4x240 mm². Všechny tyto tři kabely NN budou ukončeny v nové rozpojovací pilířové skříni SR432 osazené u RD č. p. 70. První nový kabel NAYY-J 4x150 mm² bude smyčkován přes dvě nové přípojkové skříně SS100 osazené do fasád RD č. p. 59 a 58, přes novou přípojkovou pilířovou skříň SS100 osazenou před oplocením kostela, přes dvě nové přípojkové skříně SS100 osazené do fasád RD č. p. 57 a 56, přes dvě nové přípojkové pilířové skříně SS100 osazené před RD č. p. 130 a 55 a dále přes tři nové přípojkové skříně SS100 osazené do fasád RD č. p. 53, 52 a 70. Nový kabel NAYY-J 4x240 mm² bude ukončen v nové rozpojovací pilířové skříni SR432 osazené u RD č. p. 70. Druhý nový kabel NAYY-J 4x150 mm² bude smyčkován přes tři nové přípojkové skříně SS100 osazené do fasád RD č. p. 60, 61 a 62, přes stávající přípojkovou pilířovou skříň SS100 osazenou před oplocením pozemku parc. č. st. 7/1, přes novou přípojkovou pilířovou skříň SS100 osazenou před RD č. p. 101 a přes dvě nové přípojkové skříně SS100 osazené do fasád RD č. p. 65 a 66. Po přepojení odběrných míst na nové zemní kabelové vedení NN bude provedena demontáž nadzemního vedení AlFe 4x35 mm² od sloupu č. 83 (RD č. p. 70) po sloup č. 90 (u RD č. p. 116), a nadzemního vedení AlFe 4x25 mm² v ulici u kostela po sloup č. 95 a to i včetně podpěrných bodů – sloupů, konzol, střešníků a nadzemních přípojek. Celková délka nového zemního kabelového vedení NN včetně kabelového vedení HDV je cca 582 m.

Městský úřad Bučovice, stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 188 odst. 1 stavebního zákona vyzumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta postupem podle § 188 odst. 4 stavebního zákona o zahájení řízení o povolení záměru. Ústní jednání stavební úřad podle úpravy dané § 189 odst. 1 stavebního zákona, věty druhé nenařizuje. Účastníci řízení mohou podat námitky ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyzumění.

K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Podle § 190 odst. 1 stavebního zákona k námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u zdejšího stavebního úřadu, v kanceláři dveře č. 207, **v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu, v době od 8:00 – 11:30 hod. a 12:30 – 17:00 hod.** (v jiné dny po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

Podle § 190 odst. 2 stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv.

Podle § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Jolana Charvátová
oprávněná úřední osoba

Za správnost vyhotovení: Ing. Jolana Charvátová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Dobročkovice a zdejšího správního úřadu. Po uplynutí této lhůty bude vyhláška sejmuta, opatřena kulatým razítkem, podpisem oprávněné osoby a zaslána zpět na Městský úřad Bučovice, stavební úřad.

Pro počítání lhůt je rozhodující datum vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který vyhlášku vydal.

Na úřední desce

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

V elektronické podobě

vyvěšeno dne:

sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí této vyhlášky:

Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona mj. platí, že v řízení s velkým počtem účastníků se vyznění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

R o z d ě l o v n í k :

Obdrží:

Účastníci řízení dle ust. § 182 stavebního zákona

(doručení jednotlivě)

písm. a) – stavebník:

EG.D, s.r.o., ID DS: b4gxki9

v zastoupení: ENERGY PROJECT, s.r.o., ID DS: 2v63865

(doručení jednotlivě)

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Dobročkovice, ID DS: rw9bpdw

(doručení jednotlivě)

písm. c) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Sabina Heger, Dobročkovice č.p. 10, 683 33 Nesovice

Jiří Hladík, Dobročkovice č.p. 62, 683 33 Nesovice

Iveta Hladíková, Dobročkovice č.p. 62, 683 33 Nesovice

Petr Chadraba, Nesovice č.p. 259, 683 33 Nesovice

Martin Chatrný, Dobročkovice č.p. 63, 683 33 Nesovice

Růžena Jezerská, Dobročkovice č.p. 55, 683 33 Nesovice

Eva Knor, Na výhledu č.p. 460/8, 373 71 Rudolfov

Ing. Libor Krček, Fillova č.p. 927/1, Lesná, 638 00 Brno 38

Libuše Lakomá, Renčova č.p. 1337/16, Řečkovice, 621 00 Brno 21

Jan Lakomý, Renčova č.p. 1337/16, Řečkovice, 621 00 Brno 21

Petr Mekiska, Dobročkovice č.p. 65, 683 33 Nesovice

Simona Mekisková, Dobročkovice č.p. 65, 683 33 Nesovice

Božena Miklíková, Sychrov č.p. 175/44, Ivanovice, 621 00 Brno 21

Ing. Luděk Petřík, ID DS: p8iv87q

Jiří Raiser, Dobročkovice č.p. 60, 683 33 Nesovice

Marie Stávková, Dobročkovice č.p. 101, 683 33 Nesovice

Ivana Stryjová, Dobročkovice č.p. 63, 683 33 Nesovice

Zuzana Šišová, Dobročkovice č.p. 52, 683 33 Nesovice

Josef Venhuda, Dobročkovice č.p. 130, 683 33 Nesovice

Věra Venhudová, Dobročkovice č.p. 116, 683 33 Nesovice

Mgr. Martin Vojtěch, Mokrý č.p. 347, Mokrý-Horákov, 664 04 Mokrý

Ing. Tomáš Vojtěch, Žebětín č.p. 282/52, Medlánky, 621 00 Brno 21

ČSOB Hypoteční banka, a.s., ID DS: 5azegu5

EG.D Holding, a.s., ID DS: nf5dxbu

EG.D, s.r.o., ID DS: b4gxki9

Komerční banka, a.s., ID DS: 4ktes4w

Obec Dobročkovice, ID DS: rw9bpdw

Římskokatolická farnost Dobročkovice, Milonice č.p. 56, 683 33 Nesovice

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, ID DS: k3nk8e7

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., ID DS: pmigtdu

Usedlost Dobročkovice, spolek, Dobročkovice č.p. 59, 683 33 Nesovice

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., ID DS: d4jumdj

písm. d) – *osoby, jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

pozemky parc. č. st. 127, st. 133, KN 5/2, KN 121/2, KN 2315, KN 2662 v katastrálním území Dobročkovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dobročkovice č.p. 51 a č.p. 100.

Dotčené orgány:

(doručení jednotlivě)

Městský úřad Bučovice, odbor životního prostředí, zde

Městský úřad Bučovice, stavební úřad, úsek památkové péče, zde

Hlavní projektant:

Zdeněk Zbořil, ID DS: wngrywt